**Zápis z 13. kontrolního dne stavby dne 18. 9. 2014**

**Stavba:** Revitalizace areálu klášterů Český Krumlov - oprava a rekonstrukce areálu bývalého kláštera minoritů

**Místo jednání:** Český Krumlov – objekt bývalého kláštera minoritů

**Počet stran zápisu:** 13

**Příloha:** listina s podpisy účastníků KD

**Prezenční listina:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jméno** | **Společnost/ pracovní pozice** | Kontakt | **Zkr.** | **Přítomen/ podpis viz příloha** |
| Danuše Thimová | Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Č. Budějovicích, vedoucí oddělení garantů území | +420 724 965 363, thimova.danuse@npu.cz | NPÚ | ne |
| Michaela Špinarová | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 602 627 440, spinarova.michaela@npu.cz | NPÚ | ne |
| Jiří Bloch | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení specialistů | +420 724 054 738, bloch.jiri@npu.cz | NPÚ | ano |
| Daniel Šnejd | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Referát monitoringu památek UNESCO | +420 724 053 332, snejd.daniel@npu.cz | NPÚ | ne |
| Marek Princ | NPÚ ÚOP, Č. Budějovice, Oddělení památkových průzkumů | +420 776 646 800, princ.marek@npu.cz | NPÚ | ne |
| Eva Olšanová | NPÚ ÚOP Č. Budějovice, Oddělení specialistů | |  |  | | --- | --- | | +420 725 314 206, olsanova.eva@npu.cz | olsanova.evanpu.cz | | NPÚ | ano |
| Jiří Olšan | NPÚ ÚPS Č. Budějovice, Správa SHZ Č. Krumlov, zahradní architekt | +420 720 417 895, olsan.jiri@npu.cz | NPÚ | ne |
| Tomáš Šantavý | Projektový ateliér pro APS, zástupce GP | +420 603 501 810, tomas.santavy@atelierts.cz | GP | ne |
| Hana Šantavá | Projektový ateliér pro APS, zástupce GP | +420 734 655 324, | GP | ne |
| Eva Kabátová | Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou | +420 725 854 427,  eva.kabatova@volny.cz | RŘK | ne |
| Eduard Převorovský | Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou | +420 725 836 111  eduard.prevorovsky@seznam.cz | RŘK | ne |
| Jan Kandlík | Vidox s.r.o., manažer projektu, prokurista | +602 105 700, jan.kandlik@vidox.cz | VID | ano |
| Antonín Vychopeň | Vidox s.r.o, stavební mistr | +420 602 204 159, antonin.vychopen@vidox.cz | VID | ano |
| Josef Záleský | Vidox s.r.o., příprava a realizace staveb | +420 728 645 791, josef.zalesky@vidox.cz | VID | ano |
| Martin Zedníček | Archatt s.r.o, ředitel společnosti | +420 724 651 602, m.zednicek@archatt-pamatky.cz | ARCH | ne |
| Ondřej Vrba | Archatt s.r.o, | o.vrba@archatt-pamatky.cz | ARCH | ano |
| František Joura | Archatt s.r.o, |  | ARCH | ne |
| Jan Šalomoun | Archatt s.r.o, | +420 724 651 603, j.salomoun@archatt-pamatky.cz | ARCH | ne |
| Petr Sochna | Archatt s.r.o, | p.sochna@archatt-pamatky.cz | ARCH | ano |
| Pavel Beneš | Elben CB | benes@elbencb.cz | EI | ne |
| Filip Baštýř | Elben CB | bastyr@elbencb.cz | EI | ne |
| Jiří Ondruš | SKS s.r.o. | +420 603 984 128, ondrus@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Michal Holub | SKS s.r.o. | +420 725 392 066, holub@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Petr Meluzín | SKS s.r.o. | +420 725 395 420, meluzin@sksblansko.cz | SKS | ne |
| Miroslav Kopecký | SKS s.r.o. |  | SKS | ne |
| Vratislav Jerhot | SUPŠ Sv. Anežky | +420 608 678 411, vrata.jerhot@supsck.cz | SUPŠ | ano |
| Radim Rouče | Městský úřad Český Krumlov, tajemník MěÚ, koordinátor projektu IOP | +420 777 478 470, radim.rouce@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Petr Papoušek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odd. památkové péče | +420 724 095 296, petr.papousek@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Dagmar Pešková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení památkové péče | +420 380 766 716 dagmar.peskova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Dagmar Balcarová | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí odboru správy majetku | +420 602 703 907, dagmar.balcarova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Ivana Velíšková | Městský úřad Český Krumlov, odbor SM | +420 380 766 604,  ivana.veliskova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Pavel Božoň | Městský úřad Český Krumlov, správce areálu | +420 778 481 609 | MěÚ | ano |
| Petr Pešek | Městský úřad Český Krumlov, vedoucí OI | +420 773 743 947, petr.pesek@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ne |
| Václava Benešová | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, koordinátorka BOZP | +420 602 499 360, vaclava.benesova@volny.cz | MěÚ | ne |
| Tomáš Podaný | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, technický manažer, TDO | +420 773 748 571, tomas.podany@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |
| Pavel Novák | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, TDO | +420 603 441 778, [info@novakpavel.com](mailto:info@novakpavel.com) | MěÚ | ano |
| Radovan Sáček | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, specialista na obnovu památkových objektů | +420 774 736 694, [rsacek@seznam.cz](mailto:rsacek@seznam.cz) | MěÚ | ano |
| Kateřina Slavíková | Městský úřad Český Krumlov, oddělení IOP, stavební manažer, TDO | +420 602 308 852, katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz | MěÚ | ano |

Připomínky k zápisu z kontrolního dne stavby zasílejte do dvou dnů od jeho distribuce na adresu [katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz](mailto:katerina.slavikova@mu.ckrumlov.cz)

Zápisy z kontrolních dnů jsou obecně závazné pro všechny zúčastněné a slouží jako závazné zadání pro jejich další činnost. Zápis z KDS je odsouhlasen a stává se přílohou zápisu do Stavebního deníku v případě, že nikdo ze zúčastněných nezaslal připomínky do dvou dnů od distribuce záznamu.

**Na vědomí:** všem zúčastněným dle prezenční listiny

**Místo a čas příštího jednání**: Další kontrolní den stavby proběhne ve čtvrtek dne 25.9.2014 od 9.00 hodin

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Projednávané body** | | | |
| **Bod** | **Popis** | **Odpovídá** | **Termín** |
|  | **Objekt M1** |  |  |
| M1.01 | **Hrázděná kce ve 2.NP místnosti č.2.06**  Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že kce dělící místnost č.2.06 je hrázděná. Plánované ocelové profily překladu dle PD budou vloženy až pod vodorovným trámem, který je osazen pod stropem. Po odříznutí části dřevěné kce hrázdění bude nutné provést ukotvení bočního zdiva ke zbývající části dřevěné kce. Ukotvení zdiva bude řešeno projektantem. Detail bude předložen k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude následně předložen změnový list. | Stavba + GP + TDO | Úkol trvá |
| M1.02 | **Členění oken rajského dvora – místnost 1.03**  Bude přeložen dopracovaný restaurátorský záměr k vydání závazného stanoviska k záměru. Záměr bude konzultován s odbornými pracovníky NPÚ. | TDO | Provedeno předložení záměru, zpracování PD v projekční fázi |
| M1.03 | **Otvor do refektáře**  Projektová dokumentace bude přizpůsobena nálezu dle doporučení nálezové zprávy zpracované Ing. Danielem Šnejdem – monitoring NPÚ. Návrh bude předložen k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list.  KD č.9  Vstup do refektáře bude reflektovat nálezovou situaci – ze strany místnosti 1.16 bude proveden záklenek navazující na záklenek nad stávajícím otvorem v části zdi do místnosti č.1.17 |  | Úkol trvá |
| M1.04 | **Vnější strana obvodové zdi místnosti č.1.23**  KD č.9  K případnému vyjmutí profilovaných kamenů druhotně použitých ze starší stavební fáze žádá stavba vyjádření odborného pracovníka NPÚ Č. Budějovice Dr. Lavičky.  KD č.10  Na základě doporučení Dr. Lavičky bylo rozhodnuto, že bude provedeno vyjmutí výše uvedených kamenů ze zdiva a následně bude provedena zazdívka vzniklého otvoru. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list. | Stavba | Při provádění prací |
| M1.05 | **Statické zajištění klenby nad refektářem**  KD č.9  Statické zabezpečení klenby bude provedeno dle upraveného návrhu předloženého statikem.  Návrh bude předložen k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list. | Stavba | Úkol trvá |
| M1.06 | **Nález původního okna v chodbě konventu ve 2.NP**  KD č.9  Bude proveden a předložen s návrhem prezentace podrobný stavebně historický průzkum nalezeného zazděného okna u schodiště u věže. | Stavba | Úkol trvá |
| M1.07 | **Vzorky barevnosti fasád objektu M1**  KD č.10  Ze vzorníku firmy Keim byly vybrány barevné odstíny k provedení vzorků na f  fasádě – fasády objektu M1 a) rajského dvora ambitu, b) konventu – část do nádvoří M5, c) věže konventu – od každé barvy vždy více odstínů. Pro provedení budou vzorky prohlédnuty pracovníky státní památkové péče (zástupce NPÚ a MěÚ) a za účasti TDO a projektanta budou vybrány finální odstíny jednotlivýc barev k realizaci nátěru fasády. V případě nátěru fasád rajského dvora je možné nátěr realizovat bezprostředně po odsouhlasení finální barevnosti pracovníky SPP. Vybraný vzorek pracovníky SPP bude zaznamenán do stavebního deníku.  KD č.11  Po prohlídce provedených vzorků bylo dohodnuto, že pro definitivní výběr barevnosti budou provedeny ještě dopřesňující vzorky a to následujícím způsobem:   * Vzorek okrové bude proveden v odstínu o jeden stupeň světlejší než vzorek 9092 (vzorník Keim), barevný odstín červené bude proveden ve vzorku na fasádě ambitu dle vzorku nad vstupním portálem do kostela (vzorek na levé straně).   Barevnost – vybrané vzorky - bude ještě konzultována dne 29.8.2014 s Dr. Lavičkou.  **Vzorek nátěru repasovaného okna**  Dodavatel stavby předložil k odsouhlasení vzorek repasovaného okna s provedeným nátěrem v barevnosti dle PD. Zástupci investora i GP s předloženým vzorkem souhlasí.  KDč.12  Po prohlídce vzorků barevnosti provedených dle závěrů KDč.11 Dr. Lavičkou dne 3.9.2014 bylo konstatováno, že v ploše bude proveden barevný odstín dle vzorníku Keim Exclusive č.9092:9095 v poměru 1:1 šambrány budou provedeny v odstínu č.9184.  Věž bude provedena v odstínu č.9091.  Vybrané vzorky jsou v souladu s PD. | Stavba  Stavba | Provedeno  4.9.2014 |
| M1.08 | **Odvětrávání podlahy ambitu – místnost č.1.02, 1.03**  KD č.10  Obvodový odvětrávací kanál bude proveden pouze v vnější obvodové stěny ambitu, a to ve světlé šířce min.300 mm a výšce min.400 mm. Definitivní nákres řešení provětrávání podlahy bude předloženo projektantem do příštího KD. Řešení bude předloženo k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list.  KD č.11  Dodavatel stavby upozornil na skutečnost, že při demontáži původní cihelné dlažby dochází z velké části k její destrukci. Odhaduje, že ke zpětnému položení bude použitelných cca 10% z výměry vybourané plochy nutné k provedení větracího kanálu. Bylo dohodnuto, že pokud bude stav dlažby takový, že ji nebude možné zpětně položit, bude provedeno, v místě, kde byla vybourána, pouze zaštěrkování.  Náhrobní kámen proti vstupu do kaple Sv. Wolfganga bude ponechán ve své stávající poloze.  KD č.12  Po demontáži dlažby bylo zjištěno, že destrukce dlažby není tak rozsáhlá, bude možnost návratu zpět cca 50% ploch s tím, že zbývající část bude zaštěrkována. V místech, kde není možné projít plným profilem kanálu budou jeho části propojeny profilem 2x pr.100 mm. | Projektant | Úkol trvá |
| M1.09 | **Drenáž v rajském dvoře**  KD č.10  Je nutné prověřit, jestli bude možné provést zaústění drenáže v rajském dvoře do kanalizace v zahradě M5. | Stavba | Úkol trvá |
| M1.10 | **Vzorek dlažebních desek**  KD č.10  Dodavatel stavby předložil k odsouhlasení vzorek kamenné desky z mrákotínské žuly, která by měla být použita k provedení dlažeb v ambitu a na provedení okapových chodníků objektu M1. Předložený vzorek byl k použití odsouhlasen zástupci SPP, projektantem i zástupci investora. | Stavba | průběžně |
| M1.11 | **Náhrobní kámen mezi spojovací chodbou a kaplí sv. Wolfganga**  KD č.10  Bude provedeno obrácení druhotně položeného náhrobního kamene reliéfem nahoru. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list. | Stavba | Úkol trvá |
| M1.12 | **Fasáda kaple Sv. Wolfganga**  KD č.11  Při obnově fasády bude obnoven otisk po letní kuchyni. Omítka štítu nad spojovací chodbou bude provedena dle PD s tím, že bude proveden vzorek způsobu provedení omítky (hozená a stržená lžící). | Stavba | 11.9.2014 |
| M1.13 | **Schodiště z 1.03 do 1.16**  KD č.12  Při provádění výkopových prací v ambitu bylo odkryto původní schodiště mezi místnostmi 1.03 a 1.16. Náznak schodiště zasahuje více do plochy ambitu a má vyhovující spád. Dále lépe umožňuje instalaci dveří v místnosti 1.16. Stávající schodišťové stupně jsou novodobé a provozně méně vyhovující. GP navrhuje provést sondy s cílem obnovení původního historického schodiště. Tvary nášlapů původního schodiště jsou zachovány v otisku v omítkách (omítky vč. šedého nátěru) v soklové části.  KD č.13  Bylo provedeno odhalení původního schodiště v celém rozsahu. | Stavba | 11.9.2014 |
| M1.14 | KD č.13  **Okna do rajského dvora**  Při zpracování PD na nové provedení kamenných prutů v oknech do rajského dvora upozornil správce objektu, že je potřebné a nutné v rámci dílenské dokumentace vyřešit i detail provedení zasklení oken s možností dílčího otevírání popř. vyndání a nahrazení síťkou v letních měsících z důvodu provětrávání prostor. | GP |  |
| M1.15 | KD č.13  **Kaple Sv. Wolfganga**  Je nutné vyřešit druh a umístění nouzového osvětlení. Do stávající navržené pozice nade dveřmi se nouzové světlo nevejde, vedle toho by umístění nouzového světla znamenalo i zásah do výmalby kaple. Dodavatel EI požaduje pro další provádění prací upřesnění vhodného typu nouzového svítidla a jeho umístění. | GP | 30.9.2014 |
| M1.16 | KD č.13  **Světla – schodiště z místnosti 1.16 do 2.NP**  Světla na schodišti z místnosti 1.16 do 2.NP. Dodavatel EI upozornil na nesrovnalosti v umístění světel respektive ve výšce svítidla na posledním schodu před podestou, kde nástěnné svítidlo při dodržení výšky dle PD vychází do klenby nikoli na stěnu a snižuje tak průchozí profil. | GP | 30.9.2014 |
| M1.17 | KD č.13  **Ovládání žaluzií ve fotoateliéru (bývalé kapli Sv. Bartoloměje)**  Dodavatel EI požaduje upřesnění ovládání žaluzií a to jestli všechny žaluzie se mají spouštět najednou nebo jednotlivě. | GP | 30.9.2014 |
| M1.18 | KD č.13  Dodavatel EI žádá o zajištění schůzky za účasti zpracovatele profese EI a požární bezpečnosti s ohledem na potřebu dopřesnění a sladění požadavků PB s EI. | GP | Bude přesněno |
| M1.19 | KD č.13  **Statické zabezpečení nad bývalým refektářem**  Při provedení zaměření ocelových prvků před prováděním prací bylo zjištěno, že v průběhu prací postupně odkrytá střední nosná zeď v úrovni podlahy 2.NP není v pozici předpokládané projektem je oproti zdi v 1.NP posunuta o 40 cm. Všechny nosné ocelové prvky je tedy nutné provést o 40 cm delší, než předpokládalo PD. Stavba provede dopočítání skutečného objemu oceli nutné pro provedení statického zajištění a k navýšení objemu oceli bude zpracován změnový list. | Stavba | 25.9.2014 |
| M1.20 | KD č.13  **Kaple Sv. Bartoloměje**  Před započetím prací je nutné provést ověření nosnosti stropních kcí statikem a to zejména s ohledem na budoucí umístění nosných ocelových kcí pro pojezd světel a technologií ve fotoateliéru (vkládaná systémová kce). | GP | 30.9.2014 |
| M1.21 | KD č.13  **Dveře z 1.03 do rajského dvora**  Dodavatel truhlářských prvků upozornil na to, že se při provádění opravy objevilo, že dveře, které byly určené k repasi, jsou v dolní části ve velké míře poškozené a uhnilé. Firma dodá fotodokumentaci a technický popis a navrhuje, že nebude provádět repasi dveří, ale vyrobí přesnou kopii. Navrhované řešení je bez dopadu do ceny. | Stavba | 25.9.2014 |
|  | **Objekt M2** |  |  |
| M2.01 | **Schodiště do sklepních prostor**  KD č.7  Byly zahájeny práce – provedeny výkopové práce – pro stavbu nového schodiště do sklepních prostor objektu M2. Stavba upozorňuje na skutečnost, že výška uváděná v PD neodpovídá skutečnosti – úroveň terénu zahrady M6 v tomto místě je oproti podlaze nalezené pod zazdívkou původního otvoru vedoucího do sklepních prostor o 40 cm níže, než je předpokládáno v PD. Bude tedy nutné provést kamennou opěrnou zeď schodiště o 40 cm vyšší a do kce schodiště přidat nově dva kamenné stupně.  KD č. 8 – bude řešeno formou technické zprávy a úpravy PD.  Návrh úprav bude předložen k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list.  KD č. 9 – při dalším provádění výkopu a odhalení základového zdiva objektu M2 bylo zjištěno, že do prostoru schodiště zasahuje výčnělek z kamenného základového zdiva, který částečně brání v osazení schodišťových stupňů. Toto zdivo bude nutné rozebrat a přezdít tak, aby nezasahovalo do prostoru schodiště. V projektové dokumentaci dále není určena úprava zdiva objektu M2 pod úrovní terénu. Omítka v této části bude provedena ve stejné úpravě jako omítka stávající soklové části. | Projektant | Úkol trvá |
| M2.02 | **Místnosti – učebny ve 2.NP**  KD č.9  V přední místnosti bylo nutné po odstranění původní příčky rozebrat dřevěnou fošnovou podlahu v celé ploše vzhledem k tomu, že v zadní místnosti byly fošny podlahy položeny ve směru kolmo k fošnám v místnosti přední. Zvětšila se tak oproti předpokladu plocha opravované podlahy.  V místnostech je nutné rozhodnou s definitivní platností vedení tras slaboproudých rozvodů.  Byl proveden nový základ pod nově stavěnou příčku a následně provedeno i vyzdění příčky.  Vzhledem k tomu, že nová pozice příčky přetíná nesymetricky středové zrcadlo stropu místností, které bylo provedeno analyticky v rámci předchozí rekonstrukce, bylo rozhodnuto projektantem, že bude provedeno jeho zaplnění maltou a v nově vzniklých místnostech budou prezentována pouze krajní zrcadla.  Návrh všech úprav bude zapracován do projektové dokumentace a bude předložen k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list.  KD č.10  Dodavatel EI předložil vzorek svítidla pro učebny ve 2.NP. Projektant předběžně souhlasí s použitím svítidla po stránce designu, ale k definitivnímu rozhodnutí je nutné, aby dodavatel EI předložil technický list svítidla obsahující světelné parametry (zejména křivku svítivosti), aby bylo možné zkontrolovat, že dané svítidlo odpovídá požadavkům v PD.  KD č.12  Po prověření technických parametrů svítidel, které předložil dodavatel GP. GP s předloženým vzorkem souhlasí. | Stavba  Stavba | Provedeno |
| M2.03 | KD č.13  **Klima jednotky ve sklepních prostorách**  Stavba předložila ke schválení typ klima jednotek s upozorněním, že je rozpor v množství uvedeném projektem a výkazem výměr. |  |  |
|  | **Objekt M3 - altán** |  |  |
| M3.01 | **Objekt M3 – Altán**  KD č.10  Stavba vznesla dotaz s odkazem na obtížnou dostupnost materiálu uvedeného v PD (jedlový šindel) jestli je možné k provedení krytiny použít modřínový šindel. Projektant preferuje použití jedlového šindele s ohledem na jeho lepší parametry a trvanlivost. Zástupce investora R. Sáček informoval stavbu o dostupnosti jedlového šindele v Rožnově pod Radhoštěm.  KD č.11  Byla prověřena možnost dodávky jedlového šindele z uvedeného zdroje. Dodávka šindele je možná až na jaře příštího roku. Zástupce investora i GP trvají na pokrytí střechy jedlovým šindelem dle PD. Stavba navrhne způsob provizorního zastřešení, tak aby stavba byla důkladně zabezpečena před povětrnostními vlivy do doby, než bude na jaře 2015 dodána a provedena střešní krytina. Stavbou bude provedeno ocenění provizorního zastřešení a následně předložen změnový list.  KD č.12  GP požaduje, aby po provedení provizorního zastřešení, byla konstrukce ve všech detailech provětrávaná. Investor požaduje, aby stavba byla zabezpečena tak, aby nedošlo k zatečení a poškození opravených štukových prvků v celém období před položením definitivní krytiny, tak v době výměny provizorní střešní krytiny za definitivní. Na základě požadavku GP a investora stavba navrhuje použít na provizorní zastřešení kompletní systém střešní krytiny z vlnitých bitumenových desek, který bude namontován na finální zalaťování. Stavbou bude provedeno ocenění provizorního zastřešení a následně předložen změnový list. | Stavba  Stavba | Provedeno  Provedeno |
|  | **Objekt M6 – zahrada a opěrné zdi** |  |  |
| M6.01 | **Zemina v zahradách**  KD č.8  Většina výkopku v zahradách je silně promísena s velkým procentem stavební suti, která byla v minulosti na zahradu vyvážena do prostoru zahrady. Zeminu pro další použití je nutné prokátrovat a přebrat suť. Stavební firma stanoví technologii, jakým způsobem výše uvedené práce budou provedeny.  KD č.9  S ohledem na skutečnost, že v případě většiny výkopku v zahradách se dle vyjádření odborných pracovníků NPÚ jedná o velmi kvalitní zahradnickou zeminu, která vznikla historicky pěstitelskou a hospodářskou činností v zahradách, bude tato zemina v co největší míře ponechána pro zahradní úpravy v zahradách. S ohledem na výše uvedenou skutečnost – velkou kontaminací stavební suti je nutné zeminu prokádrovat a vyčistit od stavební suti a dalších nečistot. Stavba předloží cenovou nabídku na prokátrování 1m3 zeminy. Vlastní práce budou prováděny tak, že bude stanoveno na základě provedených výkopů a skrývek stanoveno množství zeminy určené k prokátrování. Prokátrovaná zemina bude uložena na deponii v zahradě a u stavební suti oddělené od zeminy bude doloženo její uložení a skládce. Tato suť bude evidována odděleně od sutí z ostatních objektů. | Stavba | Úkol trvá |
| M6.02 | **Cihly na koruny ohradních zdí**  KD č.8  Projektant navrhuje použít cihly z demontovaného režného zdiva – např. staré stodoly. Stav cihel je nutné prověřit mrazuvzdornými cykly.  KD č.9  Cihly byly odeslány k prozkoumání a výsledek bude známý cca do 14 dnů. | Stavba | Úkol trvá |
| M6.03 | **Opěrná zeď v zahradě M6**  KD č.10  Bude provedena korekce horního rohového kamene ve zdi u schodiště (cesta č. 6 – spodní schodiště). | Stavba | Úkol trvá |
| M6.04 | **Ohradní zeď mezi zahradami M4 a M6**  KD č.10  Bude provedena úprava povrchu zdi – část do zahrady M4, která byla opravena v rámci dříve prováděných stavebních úprav a to tak, že úprava povrchu zdi bude identická s úpravou na ní navazující opravované zdi. V omítce nebudou přiznány stávající „romantizující“ šambrány otvorů ve zdi (prohledy z M4 do M6) a bude provedeno vybourání stávajících cihelných parapetů a provedena jejich oprava. Úprava bude popsána formou technické zprávy a bude předložena k vydání závazného stanoviska SPP. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list. | Projektant | Úkol trvá |
|  | **Zahrada M6 – sklad dřeva** |  |  |
| SD.01 | **Zahrada M6 – sklad dřeva**  V rámci obhlídky stavby před realizací novostavby objektu skladu dřeva bylo zjištěno vizuálně patrné poškození římsy sousedního objektu cizího vlastníka, jejíž zřícení by mohlo v budoucnu vážně poškodit plánovaný objekt nebo při výstavbě ohrozit zdraví pracovníků dodavatele stavebních prací. Investor písemně osloví vlastníka sousedního objektu s prosbou o provedení zajištění výše uvedené římsy. Pokud, tak nebude učiněno, bude vše dále řešeno se stavebním úřadem.  KD č.12  Po dohodě investora se zástupcem majitele sousedního objektu Z. Tomanem na základě souhlasu projektanta bude provedeno odsazení skladu dřeva od budovy o dalších max.80 cm. Zástupce majitele sousedního objektu přislíbil, že neprodleně zpracují statické posouzení kce římsy a provedou její statické zabezpečení. | Investor | Úkol trvá |
|  | **Objekt M7 – klášterní kostel** |  |  |
| M7.01 | **Fasáda průčelí kostela**  KD č.9  Pracovníci monitoringu NPÚ provedli dokumentaci fasády kostela do nádvoří M4.  Bude provedeno celoplošné oškrabání fasády a odstraněny předchozí nesoudržné nebo nevhodné nátěry a povrchové úpravy.  Na příštím KD budou předloženy vzorky barevnosti fasád a následně budou provedeny vzorky nátěrů na fasádách pro finální výběr barevnosti fasád.  KD č.10  Ze vzorníku firmy Keim byly vybrány barevné odstíny k provedení vzorků na fasádě – od každé barvy vždy více odstínů. Pro provedení budou vzorky prohlédnuty pracovníky státní památkové péče (zástupce NPÚ a MěÚ) a za účasti TDO a projektanta budou vybrány finální odstíny jednotlivých barev k realizaci nátěru fasády. | Stavba  Stavba | Průběžně  Provedeno |
| M7.02 | **Střecha – prejzová krytina**  KD č.10  Prejzová krytina na klášterním kostele bude provedena bez pojistné izolace, která je uvedená ve skladbě doporučované výrobcem krytiny. Bude provedena skladba navržená dle PD. |  |  |
| M7.03 | **Fasády**  KD č.11  Byl proveden výběr barevných odstínů ze vzorků připravených dodavatelem stavby na průčelí kostela s následujícími závěry:   * ze vzorků šedých odstínů byl doporučen k realizaci prostřední vzorek * ze vzorků lomené bílé byl doporučen k realizaci prostřední vzorek * ze vzorků žluté barvy byl doporučen k realizaci vzorek na pravé straně * červenou barvu je nutné ještě upřesnit, bude proveden další vzorek   Barevnost – vybrané vzorky - bude ještě konzultována dne 29.8.2014 s Dr. Lavičkou.  Dodavatel stavby osloví restaurátora k provedení návrhu na restaurování prvků na fasádách (omítky a malby) – v souladu s platným závazným stanoviskem orgánu SPP.  KD č.12  Po prohlídce vzorků barevnosti provedených dle závěrů KDč.11 Dr. Lavičkou dne 3.9.2014 bylo konstatováno, že souhlasí s navrženou barevností viz výše a doporučuje provedení prvků tektoniky v červené barvě dle prostředního vzorku označeného „B“, který je namíchán z více barevných odstínů.  Omítka v parterové části bude provedena jako zakletovaná, dokonale hladká. K dosažení dokonale hladkého povrchu v kletu je možné použít mramorovou moučku.  KD č.13  Okno s ocelovou konstrukcí ve štítu kostela bude zaskleno sklem CONEX tl. cca 6 mm.  U oken kostela upozornil správce objektu na požadavek kontinuálního provětrávání (např. místo jedné tabulky v křídle okna síťka nebo jedna tabulka otevíratelná). Dtto i ambit.  **Kamenické prvky na fasádě**  Bude provedeno restaurování dle PD, spoje mezi jednotlivými částmi kamenných článků (např. čučky, koule apod.) budou provedeny nerezovými trny.  Bude provedeno dodatečné ocenění kamenických prvků, které byly skryty pod omítkovými vrstvami, a bude u nich nutné též provést restaurátorskou opravu.  **Kovářské prvky**   1. U vrcholového kříže bude provedena restaurátorská oprava a následné pozlacení. Bude předloženo nacenění. 2. Paprsky vybíhající z čuček – bude provedeno jejich doplnění dle nálezové zprávy PhDr. Romana Lavičky opět včetně pozlacení. 3. Mariogram na pravé vrchní čučce (z pohledu na průčelí kostela) bude sejmut a kovářsky restaurován. Na levé čučce bude analogicky restaurován Kristogram včetně postranních plamenců (torzo původního je uloženo u správce objektu). 4. Mříže v oknech budou restaurovány na místě v souladu s PD. | Stavba | Splněno |
| M7.04 | **Plocha před vchodem do kostela**  KD č.12  V teracové ploše před vstupem budou zachovány prohlubně po stojkách přístavku. Prohlubeň bude opravena v litém teracu (odstín šedočervený) a bude snížena oproti základní ploše cca o 10-15 mm.  KD č.13  Stavba navrhuje jiné řešení – vyjmutí plochy terasa a po provedení větracího kanálu jeho navrácení do nižší polohy. | Stavba | V průběhu provádění prací |
|  | **Zahrada M5** |  |  |
| M5.01 | **Ohradní zeď v zahradě M5**  Při provádění opravy koruny zdi bylo zjištěno, že rozsah poškození prejzové krytiny je větší, než byl předpoklad uvedený v projektu a výkazu výměr. Dodavatel provede přesné zaměření a vyčíslení rozsahu nutných výměn prejzové krytiny. Následně bude stavbou provedeno ocenění a následně předložen změnový list. | Stavba | Úkol trvá |
| M5.02 | **Ohradní zeď mezi zahradou M5 a pivovarem**  KD č.11  V rámci KD byla provedena zástupci investora, dodavatele stavby a dodavatele truhlářských výrobků revize vjezdových vrat umístěných v ohradní zdi. Všemi přítomnými bylo konstatováno, že vrata jsou na konci své životnosti – velká část dřeva nosné kce vrat je uhnilá a nezpůsobilá k repasi. Stavbou bude provedeno ocenění a následně předložen změnový list.  KD č.12  K navrhovanému řešení viz výše má GP požadavek, aby při výrobě kopie stávajících vrat bylo předloženo provedení vzorku řemeslného zpracování a dále, aby bylo zachováno a použito zpět původní kování vrat. | Stavba | 18.9.2014 |
|  | **Ostatní** |  |  |
|  | KD č.13  **Vzorkování obkladů a dlažeb**  Bylo dohodnuto, že stavba zajistí a bude průběžně předkládat příštím KD počínaje vzorky obkladů a dlažeb předepsaných ke vzorkování dle PD. |  |  |
|  | **Práce plánované k provedení do příštího KD** |  |  |
|  | Bude zasláno samostatně | Stavba | 25.9.2014 |
|  | Dosud prováděné práce probíhají v souladu s projektovou dokumentací a HMG. |  |  |